РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРДЕЕВСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2023 № 308

с. Гордеевка

О внесении изменений в административный регламент

«Предоставление разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства»,

утвержденный постановлением

администрации Гордеевского района № 571 от 05.12.2018

В соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией конвенции о правах инвалидов», законом Брянской области от 15.03.2007 № 28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О Единой системе межведомственного электронного взаимодействия»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В административный регламент «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», утвержденный постановлением администрации Гордеевского района № 571 от 05.12.2018, внести изменения в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Гордеевского района в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Гордеевского района Л.И. Убогова

Согласовано:

Юрист Н.Г. Недбайло

Управляющий делами М.Н. Глушак

Исп. Е.В. Мельниченко

Приложение к постановлению

администрации Гордеевского района

от 23.10.2023 № 308

1. В пункте 2.5 (Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги) административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», утвержденного постановлением администрации Гордеевского района № 571 от 05.12.2018 (далее – Административный регламент) слова «Генеральный план Рудневоробьевского сельского поселения Гордеевского района, утвержденным решением Совета народных депутатов Рудневоробьевского сельского поселения от 11.09.2012 № 102» заменить на «Генеральный план Рудневоробьевского сельского поселения Гордеевского района, утвержденный решением Гордеевского районного Совета народных депутатов № 222 от 30.09.2022», а также слова «Правила землепользования и застройки Рудневоробьевского сельского поселения Гордеевского района, утвержденными решением Совета народных депутатов Рудневоробьевского сельского поселения 19.09.2012 № 103» заменить на «Правила землепользования и застройки Рудневоробьевского сельского поселения Гордеевского района, утвержденные решением Гордеевского районного Совета народных депутатов № 223 от 30.09.2022»;
2. Пункт 3.3.3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Если ответственным сотрудником Администрации выявлены основания, изложенные в п.2.11 настоящего Административного регламента, отказ в предоставлении муниципальной услуги направляется в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления.

 Глава Администрации направляет заявление в Комиссию, состав которой утвержден постановлением Администрации. Комиссия рассматривает заявление и представленные документы на соответствие градостроительным регламентам, установленным в Правилах землепользования и застройки соответствующего поселения Гордеевского района.

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

 Нормативный правовой акт Администрации о назначении публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Администрации и иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Администрации.»;

1. Пункт 3.4.3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Секретарь Комиссии направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления муниципальной услуги правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.»;

1. Пункт 3.4.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Секретарь Комиссии не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней со дня поступления заявления, в соответствии с пунктом 3.2.1 настоящего Административного регламента, направляет заявителю сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления муниципальной услуги.»;

1. Пункт 3.4.5 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Комиссия по результатам публичных слушаний в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня окончания таких слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе Администрации»;

1. Пункт 3.4.6 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«На основании указанных в п. 3.4.5 рекомендаций глава Администрации в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официальной информации муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».»;

1. Пункт 3.3.6 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Не позднее чем за 7 (семь) рабочих дней до дня размещения на официальном сайте или информационных системах проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.».