(ПРОЕКТ)

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №\_\_\_**

**ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

с. Гордеевка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Гордеевского района, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, в лице председателя комитета\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, с одной стороны,  и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,   именуемый(ая) в дальнейшем **«Покупатель»**, именуемые в дальнейшем **«Стороны»,** всоответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Гордеевского районного Совета народных депутатов от 10 ноября 2023 г. № 285 «О принятии «Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Гордеевского муниципального района Брянской области на 2024 год», Протоколом от \_\_.\_\_.2024 № \_\_\_ об итогах аукциона в электронной форме в процессе приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях, изложенных в настоящем договоре, движимое имущество: Транспортное средство: Наименование (тип ТС) – транспортное средство для перевозки детей; Марка, модель – 222316; Идентификационный номер (VIN) – X89222316D0FD1438; Категория ТС – D; Год изготовления – 2013; Модель, № двигателя PSA4Н0310TRJ50618099; Кузов № - VF3YAZMFB12325656; Цвет кузова – желтый; Мощность двигателя, л.с. (кВт) - 131 (96); Рабочий объем двигателя, куб. см – 2198; Тип двигателя – дизельный; Экологический класс – четвертый; Разрешенная максимальная масса, кг – 3500; Масса без нагрузки, кг – 2125; Организация изготовитель ТС (страна) – ООО ЗАВОД СПЕЦИАЛЬНОГО ТРАНСПОРТА «АЛАБУГА»; Дата выдачи паспорта 22.07.2013 (далее по тексту – Имущество).

**2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

2.1. Цена Имущества (окончательная цена лота) установлена в соответствии с протоколом об итогах аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей\_\_копеек с учетом НДС.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем в соответствии с аукционной документацией в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

2.3. Оплата Имущества осуществляется Покупателем в течение 10 (Десяти) дней с даты подписания Сторонами договора купли-продажи путём перечисления суммы в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (согласно пункта 2.1 настоящего Договора, с учетом суммы задатка, внесенного Покупателем), по следующим реквизитам: ИНН 3209000424 / КПП 324101001; Получатель: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Гордеевского района л/с 04273008000); Казначейский счет: 03100643000000012700; Единый казначейский счет: 40102810245370000019; БИК 011501101; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БРЯНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Брянской области г. Брянск; ОКТМО 15611000; КБК 90711402053050000410.

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи\_\_\_\_\_за транспортное средство для перевозки детей.

2.4. Обязательства Покупателя по оплате Имущества, передаваемого в собственность, считаются выполненными с даты поступления денежных средств в полном объеме на счет Продавца. Документом, подтверждающим поступление оплаты за приобретенное Имущество, является выписка со счета Продавца.

2.5. Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты Имущества в установленные сроки предусматривается законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2.6. В случае неоплаты Покупателем Имущества в установленный срок Покупатель теряет право на приобретение Имущества, настоящий Договор расторгается в одностороннем порядке, задаток Покупателю не возвращается.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора указанное в п. 1.1 настоящего Договора Имущество никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит.

3.2. Продавец обязан в течение 10 (Десяти) дней после дня поступления денежных средств на счет Продавца передать имущество Покупателю по акту приема-передачи.

3.3. Покупатель обязан:

3.3.1. Произвести оплату Имущества в полном объеме в соответствии с положениями раздела 2 настоящего Договора на счет Продавца, указанный в настоящем договоре.

3.3.2. Принять переданное Продавцом Имущество по правилам п. 3.2. настоящего договора.

3.3.3. В течение 10 (Десяти) календарных дней с момента подписания акта приема-передачи Имущества осуществить регистрацию прав на него.

3.4. Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности от Продавца к Покупателю, в полном объеме несет Покупатель.

3.5. Покупатель ознакомлен с документацией на Имущество и фактическим состоянием Имущества на дату заключения настоящего Договора и не имеет претензий к документации и состоянию Имущества.

**4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

4.1. Имущество передается Покупателю в месте нахождения Имущества по адресу: Брянская область, Гордеевский муниципальный район, с. Гордеевка, ул. Победы, 10.

4.2. Передача Имущества от Продавца к Покупателю осуществляется по акту приема-передачи. Акт приема-передачи подписывается сторонами в течение 10 дней после полной оплаты Покупателем стоимости Имущества в сроки, указанные в настоящем Договоре.

4.3. Имущество считается переданным Покупателю с даты подписания акта приема-передачи Имущества. Одновременно с передачей Имущества Продавец передает Покупателю относящиеся к Имуществу принадлежности и документы.

4.4. После подписания акта приема-передачи Имущества риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя.

4.5. Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче Имущества с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств виновная сторона возмещает другой стороне причиненные убытки в полном объеме.

5.2. В случае расторжения настоящего Договора по вине Покупателя все ранее выплаченные суммы (задаток и окончательная оплата) не возвращаются.

5.3. Риск случайной гибели Имущества, возмещение вреда (ущерба) лицам, которым причинен вред (ущерб), возлагаются на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи Имущества.

**6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными действиями. К таким обстоятельствам чрезвычайного характера относятся в частности: наводнения, пожар, землетрясение и иные явления природы, а также война, военные действия, акты или действия государственных органов, а также любые другие обстоятельства, находящиеся вне контроля Сторон.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и о возможных их последствиях. Сторона должна также без промедления, не позднее 5 (Пяти) календарных дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

6.3. Обстоятельства, освобождающие Стороны от ответственности, должны быть удостоверены компетентными органами.

**7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Изменения условий настоящего Договора, его расторжение и прекращение возможно только с соблюдением норм действующего законодательства и по письменному соглашению сторон.

8.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Настоящий Договор заключается в форме электронного документа.

8.5. К настоящему Договору прилагается акт приема-передачи, который является его неотъемлемой частью.

**9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  Комитет по управлению муниципальным имуществом Гордеевского района  ОГРН 1023201339732, ИНН 3209000424, КПП 324101001  243650, Брянская область, Гордеевский район, село Гордеевка, ул. Победы, д.10 | **Покупатель:** |

Продавец Покупатель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_