

**Периодическое печатное средство**

**массовой информации**

**«Вестник Гордеевского района»**

Распространяется бесплатно.

Подлежит распространению на территории Гордеевского района.

Порядковый номер выпуска: 86

Дата выхода выпуска в свет: **04.06.2021 года**

Тираж: **100**

**с. Гордеевка**

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Гордеевского района» являются Гордеевский районный Совет народных депутатов, глава Гордеевского района, и администрация Гордеевского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Гордеевского района» является администрация Гордеевского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:

243650, Брянская область, с. Гордеевка, ул. Победы, д. 10

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Гордеевского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Гордеевского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Гордеевского района иной официальной информации.

Главный редактор: Глушак М.Н.

Содержание:

Раздел 1. «Правовые акты»

* 1. Устав муниципального образования Гордеевского района
  2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
  3. Решения Гордеевского районного Совета народных депутатов и сельских Советов народных депутатов.

Раздел 2. «Официальная информация»

2.1. Отчеты о деятельности контрольно-счетной палаты Гордеевского района

2.2. Объявления о проведении публичных слушаний

2.3. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях

2.4. Иная официальная информация

**Раздел 1. «Правовые акты»**

**1.3. Решения Гордеевского районного Совета народных депутатов и сельских Советов народных депутатов**.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ГОРДЕЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 28 мая 2021 года № 128

с. Гордеевка

Об утверждении отчета об исполнении

бюджета Гордеевского муниципального

района Брянской области за 2020 год

В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской федерации

Гордеевский районный Совет народных депутатов решил:

1.Утвердить отчет об исполнении бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год по доходам в сумме 242 447 355,72 рублей и по расходам в сумме 240 650 079,76 рублей, с превышением доходов над расходами (профицит бюджета) в сумме 1 797 275,96 рублей и со следующими показателями:

1) Доходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год по кодам классификации доходов бюджетов согласно приложения 1к настоящему решению;

2) Расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год по ведомственной структуре расходов согласно приложения 2 к настоящему решению;

3) Расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджета согласно приложения 3к настоящему решению;

4) Источников внутреннего финансирования дефицита бюджета Гордеевского муниципального района за 2020 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов согласно приложения 4 к настоящему решению;

5) Отчета об использовании средств резервного фонда администрации Гордеевского района за 2020 год согласно приложения 5 к настоящему решению.

2.Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Гордеевского района» и на официальном сайте администрации Гордеевского района в сети интернет.

Глава Гордеевского района А.А. Самусенко

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**К ОТЧЕТУ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРДЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЗА 2020 год**

**ДОХОДЫ**

За 2020 год доходы бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области исполнены в объеме 242 447 355 рублей 72 копейки, что составило 98,7 процента к годовому плану.

В сравнении с 2019 годом объем доходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области увеличился на 39 807 399 рублей 35 копеек, налоговые и неналоговые доходы увеличились на 1 613 015 рублей 35 копеек.

Информация о поступлении доходов бюджета за отчетный период в разрезе групп доходов представлена в таблице 1.

**Таблица 1. Исполнение доходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год.** руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнено  за 2019 г. | Уточненные назначения на 2020 год | Кассовое исполнение  2020 г. | Процент выполнения плана, % | Темп роста, % |
| Налоговые и неналоговые доходы районного бюджета | 33 071 562,16 | 33 921 688,00 | 34 684 577,51 | 102,25 | 104,88 |
| Безвозмездные поступления | 169 568 394,21 | 211 757 947,89 | 207 762 778,21 | 98,11 | 122,52 |
| **Всего доходов** | **202 639 956,37** | **245 679 635,89** | **242 447 355,72** | **98,68** | **119,64** |

**Объем начисленных платежей** в бюджеты всех уровней по Гордеевскому району за 2020 год составил 54 269 906 рублей 98 копеек, что по сравнению с 2019 годом меньше на 4 388 966 рублей 92 копейки, за счет уменьшения налогооблагаемой базы на налог на доходы с физических лиц и налог на имущество.

**Мобилизовано в бюджеты всех уровней** налогов и других обязательных платежей (с учетом неналоговых доходов) на территории района 70 543 870 рублей 14 копеек. Увеличение к прошлому году составило 2 181 280 рублей 89 копеек.

**Совокупная задолженность по налогам и сборам** в бюджеты всех уровней (с учетом пени и налоговых санкций) по состоянию на 1 января 2021 года составила 2 810 286 рублей 85 копеек.

**Налоговые** **и** **неналоговые доходы.**

Динамика поступления собственных доходов в бюджет Гордеевского муниципального района Брянской области за 3 последние года представлена в таблице 2

Таблица 2.

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Сумма собственных доходов в рублях |
| 2018 год | 33 487 107,29 |
| 2019 год | 33 071 562,16 |
| 2020 год | 34 684 577,51 |

Поступление собственных доходов за 2020 год по сравнению с 2019 годом увеличилось на 4,9 процентов или +1 613 015 рублей 35 копеек. Поступление собственных доходов за 2019 год уменьшилось к 2018 году на 1,3%: или -415 545 рублей 13 копеек.

По состоянию на 1 января 2021 года **мобилизовано налоговых и неналоговых доходов** врайонный бюджет в объеме 34 684 577 рублей 51 копейка или 102,25 процента к плану года.

**Наибольший рост увеличения** по сравнению с аналогичным периодом прошлого года произошел по таким налогам, как НДФЛ, государственная пошлина и не налоговым доходам (доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства, доходы от продажи материальных и нематериальных активов). Исполнение районного бюджета по основным доходным источникам характеризуется следующими показателями:

**Таблица 3. Исполнение по основным доходным источникам бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год.**

рублей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды доходов | Исполнено за 2019 г. | Уточненные назначения на 2020 год | Исполнено за 2020 г. | Процент исполнения к плану года, % | Темп роста, % |
| Налоговые и неналоговые доходы, всего | 33 071 562,16 | 33 921 688,00 | 34 684 577,51 | 102,2 | 104,9 |
| *в том числе:* |  |  |  |  |  |
| Налог на доходы физических лиц | 23 371 312,17 | 24 894 036,20 | 25 428 723,80 | 102,1 | 108,8 |
| Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации | 4 810 799,42 | 4 459 000,00 | 4 519 865,19 | 101,4 | 93,9 |
| Налоги на совокупный доход | 2 409 495,21 | 2 068 951,00 | 2 072 146,76 | 100,1 | 86,0 |
| Государственная пошлина | 370 901,38 | 403 000,00 | 419 356,52 | 104,1 | 113,1 |
| Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | 1 181 204,71 | 956 000,00 | 979 987,03 | 102,5 | 83,0 |
| Плата за негативное воздействие на окружающую среду | 21 313,68 | 8 138,00 | 8 206,62 | 100,8 | 38,5 |
| Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства | 153 103,44 | 160 294,00 | 170 550,07 | 106,4 | 111,4 |
| Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | 322 886,95 | 557 923,80 | 670 531,99 | 120,2 | 207,7 |
| Штрафы, санкции, возмещение ущерба | 430 545,20 | 414 345,00 | 415 209,53 | 100,2 | 96,4 |

За 2020 год 73,3 процентов собственных доходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области получено за счет налога на доходы с физических лиц; 6,0 процента – за счет налога на совокупный доход; 2,8 процента за счет доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности.

По отдельным налоговым и неналоговым платежам темпы прироста поступлений за 2020 год превышают средний темп роста, сложившийся в целом по собственным доходам бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области. Это объясняется улучшением социально-экономической ситуации в районе, на достигнутые результаты повлияло проведение системной работы по мобилизации собственных доходов в бюджетную систему района, осуществляемой органами власти и контролирующими органами всех уровней*.*

В отчетном периоде кассовое исполнение по безвозмездным поступлениям составило 207 762 778 рублей 21 копейка, или 98,11 процентов годовых плановых назначений. По сравнению с аналогичным периодом 2019 года, общий объем безвозмездных поступлений увеличился на 38 194 384 рубля.

За 2020 год дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности и сбалансированности бюджетов поступило в сумме 52 379 080 рублей или 100,00% плановых годовых назначений.

Объем субсидий составил 46 815 831 рубль 55 копеек, или 99,38 процентов от годового плана.

Объем субвенций сложился в сумме 99 621 329 рублей 66 копеек, что составило 96,42 процентов к годовым назначениям.

Кассовое исполнение иных межбюджетных трансфертов составило 8 816 537 рублей, или 100,00 процентов годовых назначений.

Кассовое исполнение прочих безвозмездных поступлений составило 130 000 рублей, или 100,00 процентов годовых назначений.

**Источники внутреннего финансирования**

**дефицита бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области.**

Решением Гордеевского районного Совета народных депутатов Брянской области «О бюджете Гордеевского муниципального района Брянской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» принят бездефицитный бюджет.

Плановое исполнение источников внутреннего финансирования дефицита бюджета за 2020 год сложился в сумме 2 944 460 рублей 50 копеек.

Кассовое исполнение источников внутреннего финансирования дефицита в отчетном периоде сложилось (– 1 797 275 рублей 96 копеек).

Источники внутреннего финансирования образовались за счет изменения остатков средств на счете бюджета района. На 1 января 2021 года остатки средств районного бюджета составили 4 741 736 рублей 46 копеек, в том числе остатки средств дорожного фонда составили 2 407 022 рубля 08 копеек.

**РАСХОДЫ**

Исполнение расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год исполнено в объеме 240 650 079,76 рублей, что составило 96,79 процента к показателям уточненной бюджетной росписи на 2020 год.

Исполнение расходов в разрезе разделов бюджетной классификации расходов бюджетов за 2020 год характеризовалось следующими показателями

Таблица 4

**Исполнение расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области по разделам классификации расходов бюджетов за 2020 год.**

рублей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Код раздела | Уточненная бюджетная роспись на 2020 год | Кассовое исполнение  за 2020 год | Процент кассового исполнения к уточненной бюджетной росписи | Удельный вес в структуре расходов, %  (по кассовому исполнению) |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 0100 | 23 745 312,00 | 23 096 531,02 | 97,27 | 9,6 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 0200 | 977 750,00 | 977 750,00 | 100,00 | 0,4 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 0300 | 3 305 834,00 | 3 148 791,81 | 95,25 | 1,3 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 0400 | 19 278 091,75 | 16 901 851,06 | 87,67 | 7,0 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 0500 | 30 934 112,41 | 30 301 785,63 | 97,96 | 12,6 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 0700 | 133 895 780,68 | 133 433 904,55 | 99,65 | 55,4 |
| КУЛЬТУРА И КИНЕМАТОГРАФИЯ | 0800 | 14 564 174,00 | 14 561 540,33 | 99,98 | 6,0 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 1000 | 14 457 440,55 | 10 762 324,36 | 74,44 | 4,5 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 1100 | 2 983 601,00 | 2 983 601,00 | 100,00 | 1,3 |
| МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ | 1400 | 4 482 000,00 | 4 482 000,00 | 100,00 | 1,9 |
| **ИТОГО** |  | **248 624 096,39** | **240 650 079,76** | **96,79** | **100,0** |

Расходы по разделу 0100 **«Общегосударственные вопросы»** составили за 2020 год – 23 096 531,02 рублей (97,27 % к годовому плану), удельный вес в общем объеме расходов – 9,6%. Расходы состоят из затрат бюджета на содержание главы администрации – 1 441 197,36 рублей; обеспечение функционирования местной администрации – 13 178 582,84 рублей; на информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления – 99 000,00 рублей; достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации – 407 348,00 рублей; исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов, обязательств бюджета – 41 125,06 рублей; расходы многофункционального центра – 1 859 397,51 рублей; на реализацию мероприятий, связанных с обеспечением санитарно-эпидемиологической безопасности при подготовке к проведению общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации, за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации – 113 080,00 рублей; расходы по переданным государственным полномочиям (на организацию деятельности административной комиссии)- 433 952,00 рублей; обеспечение деятельности финансового органа – 3 544 794,13 рублей; обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом – 1 251 175,79 рублей; обеспечение деятельности контрольно-счетного органа – 726 878,33 рублей.

По разделу 0200 **«Национальная оборона»** произведены расходы на предоставление субвенций поселениям на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты, в сумме 977 750,00 рублей (100,00% к годовым назначениям, 0,4% от общего объема расходов)

По разделу 0300 **«Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»** произведены расходы в сумме 3 148 791,81 рублей (95,25% от плановых назначений, 1,3 процента от общего объема расходов), на содержание единой дежурно-диспетчерской службы администрации района.

Расходы по разделу 0400 **«Национальная экономика»** составили 16 901 851,06 рублей (87,67% к годовым назначениям, 7,0% удельный вес от общего объема расходов), по данному разделу произведены расходы на организацию и проведение на территории Брянской области мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных в части оборудования и содержания скотомогильников (биометрических ям) и в части организации отлова и содержания безнадзорных животных на территории Брянской области – 52 370,20 рублей; на осуществление отдельных полномочий в области охраны труда – 216 926,00 рублей; дорожное хозяйство (дорожные фонды) – 3 972 274,97 рублей; на регулирование тарифов на перевозку пассажиров автомобильным пассажирским транспортом – 2 710 616,20 рублей; на обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним – 9 949 663,69 рублей.

По разделу 0500 **«Жилищно-коммунальное хозяйство»** произведены расходы в сумме 30 301 785,63 рублей (97,96% от годовых назначений, 12,6% удельный вес от общих расходов).

В общем объеме расходов бюджета значительная доля расходов приходится на отрасль 0700 **«Образование».** За 2020 год на содержание учреждений образования израсходовано 133 433 904,55 рублей (99,65% к годовому плану, 55,4% удельный вес от общего объема расходов).

В сфере образования произведены расходы на содержание и обеспечение деятельности учреждений общего образования (97 909 124,39 руб.), учреждений дошкольного образования (23 921 117,00 руб.), дополнительное образование детей (1 420 192,00 руб.), другие вопросы в области образования (10 048 430,12 руб.), молодежная политика (135 041,04 руб.).

Расходы по разделу 0800 **«Культура и кинематография»** составили за 2020 год 14 561 540,33 рублей (99,98% от запланированных), удельный вес в общем объеме расходов – 6,0%.

Расходы состоят:

- 9 154 639,60 рублей – обеспечение функционирования домов культуры;

- 3 900 972,31 рублей – обеспечение деятельности библиотек, источником финансирования расходов являются средства районного бюджета;

- 95 400,00 рублей – предоставление мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, работающих в учреждениях культуры;

- 523 684,42 рублей - обеспечение развития и укрепления материально-технической базы муниципальных домов культуры;

- 210 528,00 рублей – поддержка отрасли культуры;

- 526 316,00 рублей - отдельные мероприятия по развитию культуры, культурного наследия, туризма, обеспечению устойчивого развития социально-культурных составляющих качества жизни населения;

- 150 000,00 рублей - организация и проведение творческих фестивалей и конкурсов для детей и молодежи.

Расходы по разделу 1000 **«Социальная политика»** составили за 2020 год 10 762 324,36 рублей (74,44% от запланированных), удельный вес в общем объеме расходов – 4,5%. Расходы состоят из:

- по подразделу 1001 «Пенсионное обеспечение» - 3 113 503,00 рублей – обеспечены выплаты ежемесячных доплат к муниципальной пенсии муниципальным служащим, достигшим пенсионного возраста и находящихся на пенсии;

- по подразделу 1003 «Социальное обеспечение населения» произведены расходы в сумме 71 000,00 рублей, в том числе:

**-** обеспечение сохранности жилых помещений, закрепленными за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей – 51 000,00 рублей;

- средства резервного фонда местной администрации на выплату материальной помощи – 20 000,00 рублей;

- по подразделу 1004 «Охрана семьи и детства» - 6 493 091,36 рублей, произведены расходы на:

- «обеспечение жильем молодых семей» – 513 909,90 рублей;

- компенсацию части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных учреждениях (343 268,00 рублей);

- выплата ежемесячных денежных средств на содержание и проезд ребенка, переданного на воспитание в семью опекуна (попечителя), приемную семью, а также вознаграждение приемным родителям (3 229 354,00 рублей);

- выплата единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью (34 959,46 рублей);

- предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (2 371 600,00 рублей);

- по подразделу 1006 «Другие вопросы в области социальной политики» произведены расходы за счет средств областного бюджета в сумме 1 084 730,00 рублей на: осуществление деятельности по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (433 952,00 рублей), на организацию и осуществление деятельности по опеке и попечительству (650 778,00 рублей).

Расходы по разделу 1100 **«Физическая культура и спорт»** за 2020 год составили 2 983 601,00 рублей (100,00% от плана, 1,3 процента от общего объема расходов), из них:

- по подразделу 1101 «Физическая культура» произведены расходы на содержание спортивно-оздоровительного комплекса – 2 971 601,00 рублей;

- по подразделу 1102 «Массовый спорт» - произведены расходы на проведение мероприятий по вовлечению населения в занятия физической культурой и массовым спортом– 12 000,00 рублей.

Расходы по разделу 1400 **«Межбюджетные трансферты»** составили за 2020 год 4 482 000,00 рублей (100,00% от запланированных), удельный вес в общем объеме расходов – 1,9%. Расходы состоят:

- по подразделу 1401 –  442 000,00 рублей – отражены передаваемые в бюджеты поселений дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений;

- по подразделу 1402 – 4 040 000,00 рублей – отражены передаваемые в бюджеты поселений дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов поселений.

Решением Гордеевского районного Совета народных депутатов Брянской области «О бюджете Гордеевского муниципального района Брянской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в отчетном периоде утверждена ведомственная структура расходов, которую составили 5 главных распорядителей средств бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области.

В соответствии с утвержденным кассовым планом и доведенными до главных распорядителей средств бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области предельными объемами оплаты денежных обязательств, на основании заявок главных распорядителей, осуществлялось финансирование расходов районного бюджета.

В разрезе главных распорядителей средств бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области исполнение расходной части бюджета в отчетном периоде характеризовалось следующими показателями.

В соответствии с ведомственной структурой расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов (утверждена приложением к решению Гордеевского районного Совета народных депутатов Брянской области «О бюджете Гордеевского муниципального района Брянской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов») исполнение расходов бюджета района в отчетном периоде осуществляли 5 главных распорядителей средств бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области.

Итоги исполнения расходной части бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области главными распорядителями средств представлены в таблице 5

**Исполнение по ведомственной структуре расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области за 2020 год**

Таблица 5

( рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Кассовое исполнение  за 2019 год | Уточненная бюджетная роспись на 2020 год | Кассовое исполнение за 2020 год | Процент кассового исполнения к уточненной бюджетной росписи | Темп роста к аналог ичному периоду  2019 года,% |
| Администрация Гордеевского района | 62 190 709,06 | 94 892 100,06 | 90 479 333,50 | 95,35 | 145,49 |
| Отдел образования администрации Гордеевского района | 128 447 230,41 | 143 593 891,33 | 140 076 087,01 | 97,55 | 109,05 |
| Контрольно-счетная палата Гордеевского района | 663 913,81 | 738 262,00 | 726 878,33 | 98,46 | 109,48 |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом Гордеевского района | 1 450 251,53 | 1 264 487,00 | 1 251 175,79 | 98,95 | 86,27 |
| Финансовый отдел администрации Гордеевского района | 9 610 992,01 | 8 135 356,00 | 8 116 605,13 | 99,77 | 84,45 |
| **ИТОГО** | **202 363 096,82** | **248 624 096,39** | **240 650 079,76** | **96,79** | **118,92** |

Исполнение расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области в отчетном периоде осуществлялось в соответствии с положениями решения Гордеевского районного Совета народных депутатов «О бюджете Гордеевского муниципального района Брянской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, исходя из положений, установленных Постановлением Администрации Гордеевского района от 29.12.2017г. № 735 «О мерах по обеспечению исполнения районного бюджета», Решения Гордеевского районного Совета народных депутатов «О бюджете Гордеевского муниципального района Брянской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» № 37 от 06.12.2019 года, в порядке установленном приказом Финансового отдела администрации Гордеевского района от 18.12.2013 года № 27-а «Об утверждении Порядка составления и ведения сводной бюджетной росписи районного бюджета, бюджетных росписей главных распорядителей средств районного бюджета (Главных администраторов источников финансирования дефицита районного бюджета)».

В отчетном периоде исполнение расходной части бюджета осуществлялось в рамках 5 муниципальных программ районного бюджета и характеризовалось следующими показателями.

**РАСХОДЫ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА НА ФИНАНСОВОЕ  
ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ПРОГРАММ ГОРДЕЕВСКОГО РАЙОНА**

***Муниципальная программа Гордеевского района «Реализация полномочий органов местного самоуправления Гордеевского района на 2019-2022 годы»***

***Динамика и структура расходов, предусмотренных на содержание аппарата администрации Гордеевского района за 2020 год, представлена в таблице 6.***

Таблица 6

Динамика и структура расходов на реализацию муниципальной

программы Гордеевского района «Реализация полномочий органов местного самоуправления Гордеевского района» (2019-2022 годы)»

рублей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Направление расходов | Уточненный план на 2020 год | Исполнено за 2020 год | % исполнения к году |
| **Расходы администрации Гордеевского района**  **за счет средств районного бюджета на реализацию муниципальной программы** | | | |
| Обеспечение деятельности главы исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 1 448 221,00 | 1 441 197,36 | 99,51 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления | 13 765 250,00 | 13 178 582,84 | 95,74 |
| Информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления | 99 000,00 | 99 000,00 | 100,00 |
| Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг | 1 864 401,00 | 1 859 397,51 | 99,73 |
| Единые дежурно-диспетчерские службы | 3 305 834,00 | 3 148 791,81 | 95,25 |
| Компенсация транспортным организациям части потерь в доходах и (или) возмещение затрат, возникающих в результате регулирования тарифов на перевозку пассажиров пассажирским транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок | 2 740 700,00 | 2 710 616,20 | 98,90 |
| Развитие и совершенствование сети автомобильных дорог местного значения | 6 318 431,86 | 3 972 274,97 | 62,87 |
| Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги холодного водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 65 765,50 | 65 760,00 | 99,99 |
| Мероприятия по обеспечению населения бытовыми услугами | 58 874,00 | 56 154,00 | 95,38 |
| Софинансирование объектов капитальных вложений муниципальной собственности за счет средств районного бюджета | 79 695,76 | 79 695,76 | 100,00 |
| Ежемесячная доплата к пенсии муниципальным служащим | 3 113 503,00 | 3 113 503,00 | 100,00 |
| Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 146 831,40 | 146 831,40 | 100,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности | 819 020,61 | 817 220,00 | 99,78 |
| Обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним за счет средств местного бюджета | 497 483,18 | 497 483,18 | 100,00 |
| Реализация программ (проектов) инициативного бюджетирования | 237 548,85 | 237 548,85 | 100,00 |
| Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов, обязательств бюджета | 41 126,00 | 41 125,06 | 99,99 |
| Софинансирование объектов капитальных вложений муниципальной собственности за счет средств районного бюджета | 710 296,84 | 710 296,84 | 100,00 |
| Подготовка объектов ЖКХ к зиме за счет средств местного бюджета | 23 431,80 | 20 880,10 | 89,11 |
| **Всего расходов администрации Гордеевского района за счет средств районного бюджета** | **35 335 414,80** | **32 196 358,88** | **91,12** |
| **Расходы администрации Гордеевского района**  **за счет средств областного бюджета на реализацию муниципальной программы** | | | |
| Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, организация деятельности административных комиссий и определение перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях | 867 904,00 | 867 904,00 | 100,00 |
| Обеспечение первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 222 229,00 | 222 229,00 | 100,00 |
| Обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним | 9 452 180,51 | 9 452 180,51 | 100,00 |
| Организация и проведение на территории Брянской области мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных в части оборудования и содержания скотомогильников (биометрических ям) и в части организации отлова и содержания безнадзорных животных на территории Брянской области | 52 370,20 | 52 370,20 | 100,00 |
| Осуществление отдельных полномочий в области охраны труда и уведомительной регистрации территориальных соглашений и коллективных договоров | 216 926,00 | 216 926,00 | 100,00 |
| Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | 3 010 788,00 | 2 371 600,00 | 78,77 |
| Организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству, выплата ежемесячных денежных средств на содержание и проезд ребенка, переданного на воспитание в семью опекуна (попечителя), приемную семью, вознаграждение приемным родителям | 650 778,00 | 650 778,00 | 100,00 |
| Софинансирование объектов капитальных вложений муниципальной собственности | 7 889 879,80 | 7 889 879,80 | 100,00 |
| Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 171 848,87 | 171 848,87 | 100,00 |
| Реализация программ (проектов) инициативного бюджетирования | 2 180 005,07 | 2 180 005,07 | 100,00 |
| Софинансирование объектов капитальных вложений муниципальной собственности | 13 495 639,98 | 13 495 639,98 | 100,00 |
| Мероприятия по решению вопросов местного значения, инициированных органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области, в рамках проекта "Решаем вместе" | 5 000 000,00 | 4 423 233,33 | 88,46 |
| Подготовка объектов ЖКХ к зиме | 373 954,20 | 325 471,90 | 87,03 |
| **Всего расходов администрации Гордеевского района за счет средств областного бюджета** | **43 584 503,63** | **42 320 066,66** | **97,10** |
| **Расходы администрации Гордеевского района**  **за счет средств федерального бюджета на реализацию муниципальной программы** | | | |
| Обеспечение первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 755 521,00 | 755 521,00 | 100,00 |
| Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 195 229,63 | 195 229,63 | 100,00 |
| Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации | 6 640,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего расходов администрации Гордеевского района за счет средств федерального бюджета** | **957 390,63** | **950 750,63** | **99,31** |
| **Итого расходов по муниципальной программе:** | **79 877 309,06** | **75 467 176,17** | **94,48** |

Обеспечение деятельности главы исполнительно-распорядительного органа муниципального образования включает в себя расходы на обеспечение деятельности главы администрации Гордеевского района.

Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления за счет средств бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области включает в себя расходы на обеспечение деятельности аппарата администрации района.

Информационное освещение деятельности органов муниципальной власти Гордеевского района и муниципальных органов Гордеевского района включает в себя расходы за публикацию в средствах массовой информации.

Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг – осуществляет предоставление услуг населению Гордеевского района.

Финансовое обеспечение функционирования единой диспетчерской службы - расходы по оплате труда службы, услуг связи и приобретение расходных материалов.

Развитие и совершенствование сети автомобильных дорог местного значения – произведены расходы на текущий ремонт дорог местного значения.

Обеспечение реализации муниципальных полномочий в области строительства, архитектуры и развития дорожного хозяйства Гордеевского района Брянской области, обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним.

Обеспечение жильем молодых семей Гордеевского района включает расходы по софинансированию расходов на приобретение жилья молодым семьям Гордеевского района.

Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги холодного водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек – произведены расходы по вывозу жидких бытовых отходов.

Мероприятия по обеспечению населения бытовыми услугами – расходы на возмещение затрат не покрываемых платежами населения за услуги бани.

Ежемесячная доплата к пенсии муниципальным служащим включает в себя расходы по выплате доплаты к пенсии муниципальным служащим Гордеевского района.

Софинансирование объектов капитальных вложений муниципальной собственности за счет средств районного и областного бюджетов включает в себя расходы на софинансирование расходов по программе «чистая вода» реконструкция сетей водоснабжения.

За счет средств районного бюджета:

-реконструкция системы водоснабжения в с.Гордеевка Гордеевского района Брянской области (710 296,84 рублей);

За счет средств областного бюджета:

- реконструкция системы водоснабжения в с.Гордеевка Гордеевского района Брянской области (13 495 639,98 рублей).

За счет средств областногобюджета исполнены расходы на:

- профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, организации деятельности административных комиссий и определение перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в сумме 867 904,00 рублей;

- обеспечение первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты -222 229,00 рублей;

- обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним – 9 452 180,51 рублей;

- осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области в области охраны труда и уведомительной регистрации территориальных соглашений и коллективных договоров в сумме 216 926,00 рублей;

- организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству, выплата ежемесячных денежных средств на содержание и проезд ребенка, переданного на воспитание в семью опекуна (попечителя), приемную семью, вознаграждение приемным родителям в сумме 650 778,00 рублей;

-подготовка объектов ЖКХ к зиме в сумме 325 471,90 рублей;

-реализация программ (проектов) инициативного бюджетирования в сумме 2 180 005,07 рублей;

-реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей – 171 848,87 рублей;

-организация и проведение на территории Брянской области мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных в части оборудования и содержания скотомогильников (биометрических ям) и в части организации отлова и содержания безнадзорных животных на территории Брянской области – 52 370,20 рублей;

- предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений – 2 371 600 рублей;

- мероприятия по решению вопросов местного значения, инициированных органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области, в рамках проекта «Решаем вместе» - 4 423 233,33 рублей.

За счет средств федерального бюджета исполнены расходы на:

- обеспечение первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в сумме 755 521,00 рублей;

-реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в сумме 195 229,63 рублей;

-осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации в сумме 0,00 рублей.

***Муниципальная программа Гордеевского района «Развитие культуры Гордеевского района на 2019-2022 годы»***

Динамика и структура расходов районного бюджета по отрасли «Культура» Гордеевского района, по реализации муниципальной программы за 2020 год представлены ниже в таблице 7.

Таблица 7

Динамика и структура расходов  
по отрасли «Культура» администрации Гордеевского района за 2020 год

рублей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статьи расходов | Кассовое исполнение за 2019 год | Уточненная бюджетная роспись на 2020 год | Исполнено за 2020 год | Процент кассового исполнения к уточненной бюджетной росписи за 2020 год | Темп роста к аналогичному периоду 2019 года |
|  |
| **Расходы отрасли культуры за счет средств районного бюджета, в том числе:** | **14 230 712,40** | **13 118 774,00** | **13 118 640,13** | **99,99** | **92,18** |
| Библиотеки | 4 125 043,24 | 3 900 973,00 | 3 900 972,31 | 99,99 | 94,57 |
| Дворцы и дома культуры, клубы, выставочные залы | 10 068 826,16 | 9 154 641,00 | 9 154 639,60 | 99,99 | 90,92 |
| Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы муниципальных домов культуры за счет средств местного бюджета | 26 316,00 | 26 316,00 | 26 184,22 | 99,50 | 99,50 |
| Поддержка отрасли культуры за счет средств районного бюджета | 5 263,00 | 10 528,00 | 10 528,00 | 100,00 | 200,04 |
| Отдельные мероприятия по развитию культуры, культурного наследия, туризма, обеспечению устойчивого развития социально-культурных составляющих качества жизни населения | 5 264,00 | 26 316,00 | 26 316,00 | 100,00 | 499,92 |
| **Расходы отрасли культуры за счет средств областного бюджета, в том числе:** | **230 000,00** | **785 400,00** | **785 200,02** | **99,97** | **341,39** |
| Предоставление мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, работающих в сельской местности или поселках городского типа на территории Брянской области | 90 000,00 | 95 400,00 | 95 400,00 | 100,00 | 106,00 |
| Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы муниципальных домов культуры | 40 000,00 | 40 000,00 | 39 800,02 | 99,50 | 99,50 |
| Отдельные мероприятия по развитию культуры, культурного наследия, туризма, обеспечению устойчивого развития социально-культурных составляющих качества жизни населения | 100 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 100,00 | 500,0 |
| Организация и проведение творческих фестивалей и конкурсов для детей и молодежи | 0,00 | 150 000,00 | 150 000,00 | 100,00 | 0,00 |
| **Расходы отрасли культуры за счет средств федерального бюджета, в том числе:** | **560 000,00** | **660 000,00** | **657 700,18** | **99,65** | **117,45** |
| Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы муниципальных домов культуры | 460 000,00 | 460 000,00 | 457 700,18 | 99,50 | 99,50 |
| Поддержка отрасли культуры | 100 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | 100,00 | 200,00 |
| **Расходы отрасли «Культура» ВСЕГО в рамках программной деятельности** | **15 020 712,40** | **14 564 174,00** | **14 561 540,33** | **99,98** | **96,94** |

Общий объем расходов по отрасли «Культура» Гордеевского района за 2020 год в рамках программной деятельности составил 14 561 540,33 рублей (99,98% от плановых назначений), темп роста к 2019 году – 96,94%.

***Муниципальная программа «Развитие образования Гордеевского муниципального района на 2019-2022 годы»***

Динамика и структура расходов бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области по отделу образования Гордеевского района за 2020 год представлены в таблице 8.

Таблица 8

Динамика и структура расходов отдела образования администрации Гордеевского района, как главного распорядителя муниципальной программы «Развитие образования Гордеевского муниципального района на 2019-2022 годы»

рублей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Кассовое  исполнение за 2019 год | Уточненная бюджетная роспись на 2020 год | | | Кассовое исполнение за 2020 год | | Процент кассового исполнения к уточненной бюджетной росписи за 2020 год | Темп роста к аналогичному периоду 2019 года,% |
| **ВСЕГО РАСХОДОВ** | **128 447 230,41** | **143 593 891,33** | | | **140 076 087,01** | | **97,55** | **109,05** |
| **Средства районного бюджета** | | | | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации | 6 220 058,00 | 5 112 483,00 | | | 5 112 483,00 | | 100,00 | 82,19 |
| Общеобразовательные организации | 16 848 071,94 | 12 642 380,06 | | | 12 635 284,29 | | 99,94 | 74,99 |
| Организации дополнительного образования | 1 032 902,00 | 1 420 192,00 | | | 1 420 192,00 | | 100,00 | 137,50 |
| Учреждения, обеспечивающие деятельность органов местного самоуправления и муниципальных учреждений | 9 700 116,18 | 9 124 800,00 | | | 9 016 350,12 | | 98,81 | 92,95 |
| Спортивно-оздоровительные комплексы и центры | 3 018 780,00 | 2 971 601,00 | | | 2 971 601,00 | | 100,00 | 98,44 |
| Мероприятия по развитию физической культуры и спорта | 17 800,00 | 12 000,00 | | | 12 000,00 | | 100,00 | 67,42 |
| Мероприятия по работе с семьей, детьми и молодежью | 17 000,00 | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей за счет средств районного бюджета | 144 504,00 | 144 411,00 | | | 40 512,23 | | 28,05 | 28,03 |
| Капитальный ремонт кровель муниципальных образовательных организаций Брянской области | 32 548,30 | 638 533,68 | | | 638 533,16 | | 99,99 | 1961,80 |
| Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях | 0,00 | 53 704,79 | | | 53 704,79 | | 100,00 | 0,00 |
| Создание цифровой образовательной среды в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях Брянской области | 0,00 | 5 894,74 | | | 5 894,74 | | 100,00 | 0,00 |
| Приведение в соответствии с брендбуком "Точки роста" помещений муниципальных образовательных организаций | 0,00 | 8 771,93 | | | 8 771,93 | | 100,00 | 0,00 |
| Создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах, условий для занятий физической культурой и спортом | 0,00 | 156 893,50 | | | 156 893,50 | | 100,00 | 0,00 |
| **Всего за счет средств районного бюджета** | **37 031 780,42** | **32 291 665,70** | | | **32 072 220,76** | | **99,32** | **86,61** |
| **Межбюджетные трансферты** | | | | | | | | |
| Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в образовательных организациях | 62 248 607,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в дошкольных образовательных организациях | 20 521 240,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Предоставление мер социальной поддержки работникам образовательных организаций, работающих в сельских населенных пунктах и поселках городского типа на территории Брянской области | 3 270 000,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Компенсация части родительской платы за содержание ребенка в образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования | 700 056,00 | | 780 367,00 | 343 268,00 | | 43,99 | | 49,03 |
| Организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству, выплата ежемесячных денежных средств на содержание и проезд ребенка, переданного на воспитание в семью опекуна (попечителя), приемную семью, вознаграждение приемным родителям, подготовку лиц , желающих принять на воспитание в семью ребенка, оставшегося без попечения родителей | 21 000,00 | | 21 000,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству, выплата ежемесячных денежных средств на содержание и проезд ребенка, переданного на воспитание в семью опекуна (попечителя), приемную семью, вознаграждение приемным родителям | 3 590 430,00 | | 5 763 122,00 | 3 229 354,00 | | 56,03 | | 89,94 |
| Обеспечение сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения  родителей | 56 300,00 | | 60 000,00 | 51 000,00 | | 85,00 | | 90,59 |
| Выплата единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью | 52 439,19 | | 90 020,65 | 34 959,46 | | 38,83 | | 66,67 |
| Мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей | 336 960,00 | | 336 960,00 | 94 528,81 | | 28,05 | | 28,05 |
| Капитальный ремонт кровель муниципальных образовательных организаций Брянской области | 618 417,80 | | 7 533 512,81 | 7 533 512,81 | | 100,00 | | 1218,19 |
| Осуществление отдельных полномочий в сфере образования | 0,00 | | 90 510 249,00 | 90 510 249,00 | | 100,00 | | 0,00 |
| Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций | 0,00 | | 1 926 960,00 | 1 926 960,00 | | 100,00 | | 0,00 |
| Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях | 0,00 | | 1 020 391,00 | 1 020 391,00 | | 100,00 | | 0,00 |
| Создание цифровой образовательной среды в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях Брянской области | 0,00 | | 112 000,00 | 112 000,00 | | 100,00 | | 0,00 |
| Приведение в соответствии с брендбуком "Точки роста" помещений муниципальных образовательных организаций | 0,00 | | 166 666,67 | 166 666,67 | | 100,00 | | 0,00 |
| Создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах, условий для занятий физической культурой и спортом | 0,00 | | 2 980 976,50 | 2 980 976,50 | | 100,00 | | 0,00 |
| **Всего межбюджетных трансфертов** | **91 415 449,99** | | **111 302 225,63** | **108 003 866,25** | | **97,04** | | **118,15** |

На содержание и обеспечение деятельности подведомственных учреждений образования за 2020 год **за счет средств бюджета** района израсходовано 32 072 220,76 рублей, в том числе на содержание детских садов – 5 112 483,00 рублей, школ – 12 635 284,29 рублей, музыкальной школы – 1 420 192,00 рублей, учреждения, обеспечивающие деятельность органов местного самоуправления и муниципальных учреждений - 9 016 350,12 рублей, спортивно-оздоровительные комплексы и центры – 2 971 601,00 рублей, занятия физической культурой и спортом – 12 000,00 рублей, мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей за счет средств районного бюджета –40 512,23 рублей, капитальный ремонт кровель муниципальных образовательных организаций Брянской области – 638 533,16 рублей, организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях – 53 704,79 рублей, создание цифровой образовательной среды в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях Брянской области – 5 894,74 рублей, приведение в соответствии с брендбуком "Точки роста" помещений муниципальных образовательных организаций – 8 771,93 рублей, создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах, условий для занятий физической культурой и спортом – 156 893,50 рублей.

Общий объем расходов за счет межбюджетных трансфертов за 2020 год по сравнению с прошлым годом увеличен на 118,15%.

За счет **средств областного бюджета** за 2020 год исполнены следующие расходы:

- обеспечение сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей – 51 000,00 рублей;

- компенсация части родительской платы за содержание ребенка в образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования – 343 268,00 рублей;

- организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству, выплата ежемесячных денежных средств на содержание и проезд ребенка, переданного на воспитание в семью опекуна (попечителя), приемную семью, вознаграждение приемным родителям- 3 229 354,00 рублей;

- выплата единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью - 34 959,46 рублей;

- мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей- 94 528,81 рублей;

-капитальный ремонт кровель муниципальных образовательных организаций Брянской области – 7 533 512,81 рублей;

- осуществление отдельных полномочий в сфере образования - 90 510 249,00 рублей;

-ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций – 1 926 960,00 рублей;

-организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях – 1 020 391,00 рублей;

- создание цифровой образовательной среды в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях Брянской области – 112 000,00 рублей;

- приведение в соответствии с брендбуком "Точки роста" помещений муниципальных образовательных организаций – 166 666,67 рублей;

- создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах, условий для занятий физической культурой и спортом – 2 980 976,50 рублей.

***Муниципальная программа Гордеевского района «Управление муниципальной собственностью Гордеевского муниципального района на 2019-2022 годы»***

Динамика и структура расходов комитета по управлению муниципальным имуществом Гордеевского района представлена в таблице 9

Таблица 9

**Динамика и структура расходов комитета по управлению муниципальным имуществом Гордеевского района за 2020 год**

рублей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление расходов | Кассовое исполнение за 2019 год | Уточненная бюджетная роспись на 2020 год | Кассовое исполнение за 2020 год | % кассового исполнения к уточненной бюджетной росписи за 2020 год | Темп роста % |
| **ВСЕГО РАСХОДОВ** | 1 437 138,53 | 1 264 487,00 | 1 251 175,79 | 98,95 | 87,06 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления | 1 398 078,53 | 1 264 487,00 | 1 251 175,79 | 98,95 | 89,49 |
| Стимулирование результатов социально-экономического развития территорий и качества управления общественными финансами муниципальных районов (городских округов) | 39 060,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Расходы за 2020 год уменьшены в сравнении с 2019 годом на 12,94 %.

***Муниципальная программа Гордеевского района « Управление муниципальными финансами Гордеевского муниципального района на 2019-2022 годы»***

Динамика и структура расходов финансового отдела представлена в таблице 10

Таблица 10

**Динамика и структура расходов по финансовому отделу администрации**

**Гордеевского района за 2020 год**

**рублей**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Кассовое исполнение за 2019 год | Уточненная бюджетная роспись на 2020 год | Кассовое исполнение за 2020 год | % кассового исполнения к уточненной бюджетной росписи на 2020 год | Темп роста к аналогичному периоду прошлого года |
| **ВСЕГО РАСХОДОВ** | **9 433 325,01** | **8 045 545,00** | **8 026 794,13** | **99,77** | **85,09** |
| **расходы на содержание финансового отдела** | | | | | |
| Стимулирование результатов социально-экономического развития территорий и качества управления общественными финансами муниципальных районов | 364 560,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления | 3 246 765,01 | 3 563 545,00 | 3 544 794,13 | 99,47 | 109,18 |
| **межбюджетные трансферты** | | | | | |
| Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений | 3 422 000,00 | 442 000,00 | 442 000,00 | 100,00 | 12,92 |
| Поддержка мер по обеспечению сбалансированности бюджетов поселений | 2 400 000,00 | 4 040 000,00 | 4 040 000,00 | 100,00 | 168,33 |

За 2020 год исполнение расходов по финансовому отделу администрации Гордеевского района сложилось в объеме 8 026 794,13 рублей, что составило 99,77% от уточненных плановых назначений, в том числе:

- расходы на руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления составили 3 544 794,13 рублей (99,47% от плановых назначений и 109,18 % темп роста к уровню прошлого года).

- расходы на предоставление дотаций поселениям на выравнивание бюджетной обеспеченности – 442 000,00 рублей(100% от плана);

- расходы на предоставление дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов поселений – 4 040 000,00 рублей (100% от плана). **Непрограммная деятельность**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Расходы бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области в рамках непрограммной деятельности** | | | |
| Наименование | Уточненная бюджетная роспись на 2020 год | Кассовое исполнение за 2020 год | % исполнения |
| Достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации | 407 348,00 | 407 348,00 | 100,00 |
| Реализация мероприятий, связанных с обеспечением санитарно-эпидемиологической безопасности при подготовке к проведению общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации, за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации | 113 080,00 | 113 080,00 | 100,00 |
| Резервный фонд местной администрации | 20 000,00 | 20 000,00 | 100,00 |
| Контрольно-счетная палата Гордеевского района | 738 262,00 | 726 878,33 | 98,46 |
| **Всего расходов вне рамок муниципальной программы** | **1 278 690,00** | **1 267 306,33** | **99,11** |

В рамках непрограммной деятельности бюджета Гордеевского муниципального района Брянской области осуществлялись следующие расходы:

1. Администрация Гордеевского района

На достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации запланировано расходов в сумме 317 537,00 рублей, исполнено в сумме 317 537,00 рублей (100% от плановых значений).

На реализацию мероприятий, связанных с обеспечением санитарно-эпидемиологической безопасности при подготовке к проведению общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации, за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации запланировано расходов в сумме 113 080,00 рублей, исполнено в сумме 113 080,00 рублей (100% от плановых значений).

На 2020 год уточнен объем резервного фонда Администрации Гордеевского района в сумме 20 000,00 рублей.

1. Контрольно-счетная палата Гордеевского района

Контрольно-счетная палата Гордеевского района является постоянно действующим органом муниципального финансового контроля.

Кассовое исполнение расходов на обеспечение деятельности Контрольно-счетной палаты Гордеевского района в отчетном периоде составило 726 878,33 рублей, или 98,46% от плановых назначений.

3. Финансовый отдел администрации Гордеевского района

На достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации запланировано расходов в сумме 89 811,00 рублей, исполнено в сумме 89 811,00 рублей (100% от плановых значений).

**Раздел 2. «Официальная информация»**

**2.4. Иная официальная информация**

**Извещение**

**о проведении аукционов по продаже земельных участков**

**Управление имущественных отношений Брянской области сообщает о проведении аукционов по продаже земельных участков.**

**Организатор аукционов** – Управление имущественных отношений Брянской области 241050, г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, тел. 8-(4832) 66-55-67, факс 8- (4832) 64-41-78, электронная почта – uprio@uprio.ru.

**Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукционов:** Управление имущественных отношений Брянской области.

**Аукционы проводятся по адресу**: г. Брянск, бульвар Гагарина, д. 25, 3 этаж, каб.301 (зал заседаний).

**Форма торгов**: аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложений.

**Предмет аукциона** – продажа земельных участков.

**Земельные участки из категории земель** – земли сельскохозяйственного назначения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата и время проведения аукционов (подведения итогов) | | Дата и время окончания приёма заявок и документов | Реквизиты решения Управления имущественных отношений Брянской области | Площадь, кв.м. | Кадастровый номер  земельного  участка | Начальная цена земельного участка (руб) | Шаг аукциона, (руб.) | Задаток, (руб.) |
| 1. | 09.07.2021  в 09:30 | | 05.07.2021 в 17.00 | Приказ  № 876  от 25.05.2021 | 532000 | 32:04:0320102:78 | 337 820 | 10 134 | 168 910 |
| Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п.Владимировка. Участок находится примерно в 2250 по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Брянская обл., р-н Гордеевский, тер Петровобудское сельское поселение в границах СПК «Мирный» (бывшее КСП «Смяльчское»). Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки Петровобудского сельского поселения Гордеевского муниципального района Брянской области, выданной Администрацией Гордеевского района Брянской области – СХ-1: Зона сельскохозяйственного использования.  На земельном участке расположены объекты электросетевого хозяйства. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160.  Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-018/002/2011-975 от 27.05.2011 года. | | | | | | | | | |
| 2. | 09.07.2021  в 10:00 | | 05.07.2021 в 17.00 | Приказ  № 877  от 25.05.2021 | 96000 | 32:04:0240101:21 | 60 960 | 1 828 | 30 480 |
| Адрес: обл. Брянская, р-н Гордеевский, Гордеевское сельское поселение, в700м юго-восточнее н.п. Чиховка, в 400 м. юго-западнее н.п. Завод Корецкий в границах СПК «Родина». Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки Гордеевского сельского поселения Гордеевского муниципального района Брянской области, выданной Администрацией Гордеевского района Брянской области – СХ-1: Зона сельскохозяйственного использования.  Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-018/002/2011-980 от 27.05.2011 года. | | | | | | | | | |
| 3. | 09.07.2021  в 10:30 | | 05.07.2021 в 17.00 | Приказ  № 873  от 25.05.2021 | 450000 | 32:04:0300102:196 | 285 750 | 8 572 | 142 875 |
| Адрес: Брянская область, р-н Гордеевский, п. Мирный, восточнее н.п. Дягово, в границах СПК «Мирный». Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки Мирнинское сельского поселения Гордеевского муниципального района Брянской области, выданной Администрацией Гордеевского района Брянской области – СХ-1: Зона сельскохозяйственного использования.  Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-018/002/2010-766 от 22.11.2010 года. | | | | | | | | | |
| 4. | 09.07.2021  в 11:00 | | 05.07.2021 в 17.00 | Приказ  № 874  от 25.05.2021 | 124000 | 32:04:0210101:190 | 78 740 | 2 362 | 39 370 |
| Адрес: Брянская обл., р-н Гордеевский, в 1000м северо-западнее с. Гордеевка, в границах СПК «Луч». Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.. В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки Гордеевского сельского поселения Гордеевского муниципального района Брянской области, выданной Администрацией Гордеевского района Брянской области – СХ-1: Зона сельскохозяйственного использования.  Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-05/004/2013-220 от 12.02.2013 года. | | | | | | | | | |
| 5. | 09.07.2021  в 11:30 | | 05.07.2021 в 17.00 | Приказ  № 875  от 25.05.2021 | 248000 | 32:04:0210101:189 | 157 480 | 4 724 | 78 740 |
| Адрес: Брянская обл., р-н Гордеевский, в 1000м северо-западнее с. Гордеевка, в границах СПК «Луч». Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки Гордеевского сельского поселения Гордеевского муниципального района Брянской области, выданной Администрацией Гордеевского района Брянской области – СХ-1: Зона сельскохозяйственного использования.  Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-05/004/2013-221 от 12.02.2013 года. | | | | | | | | | |
| 6. | 09.07.2021  в 12:00 | | 05.07.2021 в 17.00 | Приказ  № 878  от 25.05.2021 | 416000 | 32:04:0240101:20 | 264 160 | 7 924 | 132 080 |
| Адрес: обл. Брянская, р-н Гордеевский, Гордеевское поселение, в400м юго-западнее н.п. Завод Корецкий, в границах СПК «Родина». Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки Гордеевского сельского поселения Гордеевского муниципального района Брянской области, выданной Администрацией Гордеевского района Брянской области – СХ-1: Зона сельскохозяйственного использования.  Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-018/002/2011-978 от 27.05.2011 года. | | | | | | | | | |
| 7. | | 09.07.2021  в 12:30 | 05.07.2021 в 17.00 | Приказ  № 879  от 25.05.2021 | 1050000 | 32:04:0280102:14 | 666 750 | 20 002 | 333 375 |
| Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п.Петрова Буда. Участок находится примерно в 3250 по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Гордеевский, тер Петровобудское сельское поселение, СПК «Заря». Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки Петровобудского сельского поселения Гордеевского муниципального района Брянской области, выданной Администрацией Гордеевского района Брянской области – СХ-1: Зона сельскохозяйственного использования.  Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-018/002/2011-974 от 27.05.2011 года. | | | | | | | | | |

Границы земельных участков определены в соответствии с Выписками из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Ограничения использования земельных участков: в рамках договоров купли-продажи земельных участков.

При использовании земельных участков, необходимо соблюдать следующие условия: обеспечивать беспрепятственный доступ на земельный участок для инспекционных проверок, выполнять требования эксплуатационных служб по эксплуатации подземных и наземных коммуникаций и сооружений, если такие находятся на земельном участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и иные исследования и изыскания, использовать участок строго по целевому назначению, с соблюдением санитарных норм и экологических требований.

**Дата и время начала приема заявок**: Прием заявок начинается **с 04.06.2021г**. в 11.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, каб.214.

**Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Порядок приема заявок:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Заявка, на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок (06.07.2021) по следующим реквизитам: получатель задатка – Департамент финансов Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области, Л/с 05824004820)** Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БРЯНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Брянской области г. Брянск, БИК: 011501101, номер счета банка получателя/кор.счет: 40102810245370000019, ИНН: 3250059309 КПП: 325701001, номер счета получателя/р/счет: 03222643150000002700, л/с 05824004820, ОКТМО: 15701000. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенным иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, задаток засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора купли - продажи земельного участка в следствии уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

**Дата и время рассмотрения заявок**: **(06.07.2021)** по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, 2-й этаж, каб. 214. В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в нем, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет цену земельного участка и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, 3-й этаж, каб. 301 (зал заседаний).

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Оплата цены земельных участков, определенной на аукционах, осуществляется по следующим реквизитам:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БРЯНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Брянской области г. Брянск

БИК: 011501101

Номер счета банка получателя/кор.счет: 40102810245370000019

Получатель:

УФК по Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области)

ИНН: 3250059309 КПП: 325701001

Номер счета получателя/р/счет: 03100643000000012700;

ОКТМО: 15701000

КБК 82411406022020000430 .

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу г. Брянск, бульвар Гагарина, д. 25, каб. 214 (отдел торгов и неналоговых доходов), тел. 66-55-67.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проекты договоров купли-продажи земельных участков, форма заявки размещены на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте организатора аукционов – [www.uprio.ru](http://www.uprio.ru/).

**ЗАЯВКА**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование, фирменное наименование, адрес, реквизиты, телефон – для юридического лица;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, телефон, банковские реквизиты, ИНН – для физического лица),

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кадастровый № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м., разрешенное использование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном 04 июня 2021 года на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на сайте Организатора аукциона – [www.uprio.ru](http://www.uprio.ru), в ГБУ «Редакция газеты «Ударник» от 04 июня 2021 года, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

* подписать протокол по итогам аукциона;
* оплатить цену земельного участка, определенную по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
* заключить в установленный срок договор купли-продажи, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

* с данными об организаторе аукциона;
* о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
* о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи;
* об оплате цены земельного участка, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи;
* о порядке определения победителя;
* с порядком отмены аукциона;
* с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ИНН банка, КПП банка, р/с получателя, полное наименование банка, корр. счет, БИК)

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Заявка принята управлением имущественных отношений Брянской области.**

Время и дата принятия заявки:

Час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_ года.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Проект ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_\_\_**

**земельного участка, находящегося в собственности Брянской области**

г. Брянск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

Управление имущественных отношений Брянской области, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выданное \_\_\_\_\_\_\_\_\_ МИФНС \_\_\_\_ по Брянской области, серия \_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, местонахождение: Россия, Брянская область, город Брянск, бульвар Гагарина, 25, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений Брянской области, приказа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок, а Покупатель обязуется принять и оплатить за него цену, предусмотренную договором.

1.2. Земельный участок из категории земель – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь участка \_\_ кв. м, разрешенное использование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Земельный участок находится в государственной собственности Брянской области, что подтверждается записью регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. Продажа земельного участка производится на основании: приказа Управления имущественных отношений Брянской области от \_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_.

**2. Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Цена земельного участка установлена в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Задаток в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей, перечисленный «Покупателем», засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

2.3. Оставшаяся сумма цены продажи земельного участка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 9 настоящего договора, в течение 10 (десяти)рабочих дней с момента заключения настоящего Договорапутем единовременного перечисления денежных средств в безналичном порядке.

2.4. Полная оплата цены земельного участка подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в сумме цены продажи земельного участка.

**3. Срок действия договора**

Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.

**4. Передача земельного участка и переход права собственности на него**

4.1. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема-передачи.

4.2. Переход права собственности на земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Продавец гарантирует, что земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на земельный участок не оспаривается, земельный участок под арестом и другими запрещениями не находится.

4.4. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента фактической передачи земельного участка Покупателю.

4.5. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента зачисления на банковский счет Продавца суммы, указанной в разделе 2 настоящего договора, и принятия земельного участка от Продавца по акту приема-передачи.

**5. Обязанности «Сторон»**

5.1. «Продавец» обязуется:

5.1.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

5.1.2. В течение 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок в полном объеме передать Покупателю документы и совершить действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.

5.1.3. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в разделе 9 настоящего договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

5.1.4. Передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи не позднее чем через 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок и выдать Покупателю уведомление (для представления по требованию) об исполнении им обязательств по уплате цены продажи земельного участка по настоящему договору.

5.2. Покупатель обязуется:

5.2.1. Полностью оплатить цену земельного участка в размере, порядке и сроки, установленным разделом 2 договора.

5.2.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, а также о смене руководителя организации (для юридических лиц). В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными Покупателю.

5.2.3. Оплатить расходы, связанные с возникновением права собственности на земельный участок, а также совместно с продавцом обратиться в орган государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним в течении пяти рабочих дней с момента оплаты и подписания акта приема-передачи земельного участка.

5.2.4. Принять от Продавца имущество по акту приема-передачи не позднее 7 календарных дней со дня поступления на расчетный счет Продавца денежных средств за земельный участок.

5.3. Обязанности сторон, не урегулированные настоящим договором, устанавливаются в соответствии и действующим законодательством.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

6.2. За нарушение сроков уплаты цены продажи земельного участка по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от невнесенной суммы за каждый день просрочки. Просрочка уплаты цены продажи земельного участка в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора, свыше 10 календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по настоящему договору в течение 5 дней с момента истечения 10-дневной просрочки, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается неисполненным. Земельный участок не подлежит отчуждению из собственности Брянской области, сумма задатка Покупателю не возвращается, и обязательства Продавца по передаче земельного участка в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с п.3 ст. 450 Гражданского кодекса РФ, считается расторгнутым по соглашению сторон.

6.3. Сторона настоящего договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным стороне настоящего договора, как то: какие бы то ни было забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые сторона не могла ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

**7. Рассмотрение споров.**

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости земельного участка в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

7.2. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения земельного участка.

**8. Особые условия**

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

8.2. Переход права собственности на земельный участок по настоящему договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области после исполнения обязательств по оплате имущества в соответствии с разделом 2 настоящего договора. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности несет Покупатель.

8.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

**9. Юридические адреса и реквизиты «Сторон»**

ПРОДАВЕЦ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование: | УФК по Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области) |  |  |
| Адрес: | 241050, г. Брянск, Советский район, бульвар Гагарина, 25 |  |  |
| Банк: | отделение Брянск Банка России //УФК по Брянской области г. Брянск |  |  |
| БИК: | 011501101 |  |  |
| КПП | 325701001 |  |  |
| ИНН | 3250059309 |  |  |
| Номер счета банка получателя: | 40102810245370000019 |  |  |
| Номер счета получателя | 03100643000000012700 |  |  |
| ОГРН: | 1053244057085 |  |  |
| ОКТМО: | 15701000 |  |  |
| КБК | |  | | --- | | 82411406022020000430 | | (подпись) | (ф.и.о.) |
|  |  |  |  |

ПОКУПАТЕЛЬ:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование: |  |  |  |  |  |
| Адрес: |  |  |  |  |  |
| Банк: |  |  |  |  |  |
| К/счет: |  |  |  |  |  |
| Р/счет |  |  |  |  |  |
| ИНН/КПП: |  |  | (подпись) |  | (ф.и.о.) |

**10. Приложение к договору.**

Акт приема - передачи земельного участка (Приложение)

**Проект ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_\_\_**

**земельного участка, находящегося в собственности Брянской области**

г. Брянск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

Управление имущественных отношений Брянской области, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выданное \_\_\_\_\_\_\_\_\_ МИФНС \_\_\_\_ по Брянской области, серия \_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, местонахождение: Россия, Брянская область, город Брянск, бульвар Гагарина, 25, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений Брянской области, приказа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок, а Покупатель обязуется принять и оплатить за него цену, предусмотренную договором.

1.2. Земельный участок из категории земель – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь участка \_\_ кв. м, разрешенное использование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. На земельном участке расположены объекты электросетевого хозяйства. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

1.4. Земельный участок находится в государственной собственности Брянской области, что подтверждается записью регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.5. Продажа земельного участка производится на основании: приказа Управления имущественных отношений Брянской области от \_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_.

**2. Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Цена земельного участка установлена в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Задаток в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей, перечисленный «Покупателем», засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

2.3. Оставшаяся сумма цены продажи земельного участка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 9 настоящего договора, в течение 10 (десяти)рабочих дней с момента заключения настоящего Договорапутем единовременного перечисления денежных средств в безналичном порядке.

2.4. Полная оплата цены земельного участка подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в сумме цены продажи земельного участка.

**3. Срок действия договора**

Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.

**4. Передача земельного участка и переход права собственности на него**

4.1. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема-передачи.

4.2. Переход права собственности на земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Продавец гарантирует, что земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на земельный участок не оспаривается, земельный участок под арестом и другими запрещениями не находится.

4.4. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента фактической передачи земельного участка Покупателю.

4.5. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента зачисления на банковский счет Продавца суммы, указанной в разделе 2 настоящего договора, и принятия земельного участка от Продавца по акту приема-передачи.

**5. Обязанности «Сторон»**

5.1. «Продавец» обязуется:

5.1.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

5.1.2. В течение 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок в полном объеме передать Покупателю документы и совершить действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.

5.1.3. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в разделе 9 настоящего договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

5.1.4. Передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи не позднее чем через 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок и выдать Покупателю уведомление (для представления по требованию) об исполнении им обязательств по уплате цены продажи земельного участка по настоящему договору.

5.2. Покупатель обязуется:

5.2.1. Полностью оплатить цену земельного участка в размере, порядке и сроки, установленным разделом 2 договора.

5.2.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, а также о смене руководителя организации (для юридических лиц). В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными Покупателю.

5.2.3. Оплатить расходы, связанные с возникновением права собственности на земельный участок, а также совместно с продавцом обратиться в орган государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним в течении пяти рабочих дней с момента оплаты и подписания акта приема-передачи земельного участка.

5.2.4. Принять от Продавца имущество по акту приема-передачи не позднее 7 календарных дней со дня поступления на расчетный счет Продавца денежных средств за земельный участок.

5.3. Обязанности сторон, не урегулированные настоящим договором, устанавливаются в соответствии и действующим законодательством.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

6.2. За нарушение сроков уплаты цены продажи земельного участка по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от невнесенной суммы за каждый день просрочки. Просрочка уплаты цены продажи земельного участка в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора, свыше 10 календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по настоящему договору в течение 5 дней с момента истечения 10-дневной просрочки, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается неисполненным. Земельный участок не подлежит отчуждению из собственности Брянской области, сумма задатка Покупателю не возвращается, и обязательства Продавца по передаче земельного участка в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с п.3 ст. 450 Гражданского кодекса РФ, считается расторгнутым по соглашению сторон.

6.3. Сторона настоящего договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным стороне настоящего договора, как то: какие бы то ни было забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые сторона не могла ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

**7. Рассмотрение споров.**

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости земельного участка в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

7.2. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения земельного участка.

**8. Особые условия**

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

8.2. Переход права собственности на земельный участок по настоящему договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области после исполнения обязательств по оплате имущества в соответствии с разделом 2 настоящего договора. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности несет Покупатель.

8.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

**9. Юридические адреса и реквизиты «Сторон»**

ПРОДАВЕЦ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование: | УФК по Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области) |  |  |
| Адрес: | 241050, г. Брянск, Советский район, бульвар Гагарина, 25 |  |  |
| Банк: | отделение Брянск Банка России //УФК по Брянской области г. Брянск |  |  |
| БИК: | 011501101 |  |  |
| КПП | 325701001 |  |  |
| ИНН | 3250059309 |  |  |
| Номер счета банка получателя: | 40102810245370000019 |  |  |
| Номер счета получателя | 03100643000000012700 |  |  |
| ОГРН: | 1053244057085 |  |  |
| ОКТМО: | 15701000 |  |  |
| КБК | |  | | --- | | 82411406022020000430 | | (подпись) | (ф.и.о.) |
|  |  |  |  |

ПОКУПАТЕЛЬ:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование: |  |  |  |  |  |
| Адрес: |  |  |  |  |  |
| Банк: |  |  |  |  |  |
| К/счет: |  |  |  |  |  |
| Р/счет |  |  |  |  |  |
| ИНН/КПП: |  |  | (подпись) |  | (ф.и.о.) |

**10. Приложение к договору.**

Акт приема - передачи земельного участка (Приложение)